



**INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-
DEZVOLTARE PENTRU TEHNOLOGII IZOTOPICE SI
MOLECULARE**

Str. Donath 65-103, 400293, Cluj-Napoca, ROMANIA
Tel.: +40-264-584037; Fax: +40-264-420042; GSM: +40-731-030060
e-mail: itim@itim-cj.ro, web: <http://www.itim-cj.ro>



Nr. 3608 din 16 noiembrie 2017

Anunt publicitate în SEAP Nr. 138711/17.11.2017

CAIET DE SARCINI

Denumirea achizitiei: Revizii tehnice anuale și verificări periodice pentru autorizarea funcționării cazanelor

Cod CPV: 50720000-8 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

Valoare estimată: 11.500,00 lei

I. Revizii tehnice anuale și verificări periodice pentru reautorizare funcționare:

1. Cazane FERROLI PEGASUS F3N 2552S, 255KW seriile: 0443L40225; 0443L40223; 0512L40004; 0512L40005 și 0641L40143 - 5 buc;
2. Cazane FERROLI PEGASUS F3N 119 2S, 119 KW seriile: 0502L40206 și 0502L40026 - 2 buc;
3. Cazan mural FERROLI DOMICOMPACT F30, 28 KW - 2 buc;
4. Cazan în condensatie VAILLANT ecoTEC plus VU OE656/4-5; 65 Kw - 1 buc;

II. Revizii tehnice anuale echipamente auxiliare

1. Pompă cazan WILO TOP S 25/7+ DM-S25/6 6 buc;
2. Vas de expansiune VAREM 6x 300 litri+ 2x250 litri 8 buc;
3. Pompă ptr circuitul de incalzire cu 3 trepte de functionare WILO TOP S 50/10 DM+S40/10+1 5 buc;
4. Pompă primar a.c.m. WILO TOP S 30/10 DM 4 buc;
5. Pompă secundar a.c.m. WILO TOP S 25/7 DM 3 buc;
6. Schimbator de caldura cu placi ,100 kw 3 buc;
7. Statie dedurizare apa NOBEL AS 90/SV, 1.6 mc/h 3 buc;
8. Tablou electric 4 buc;
9. Vas de acumulare a.c.m. 4 buc.

A. Lucrări de întreținere periodică (Revizie tehnică):

a. Cazane :

- verificarea manevrabilității vanelor și a robinetilor;
- verificarea funcționării supapelor de siguranță;
- verificarea instalației de AMC – manometre, termometre, presostate, termostate;
- verificarea tubulaturii de gaze de ardere.
- curățarea tubului focar;
- curățarea țevilor de fum și înlocuirea turbioanelor (dacă este cazul, costul acestora se va factura ca și piese de schimb);
- demontarea și remontarea mantalei de protecție cu refacerea izolației, dacă este cazul;
- reglarea funcționării ansamblului cazan arzător și analiza gazelor de ardere.

b. Arzătoare

- verificarea montajului arzătorului;

- verificarea funcționării elementelor componente ale rampei de alimentare cu combustibil: racorduri, robineti, filtre, regulator gaz, electroventile;
- demontarea și curățarea filtrelor de combustibil;
- verificare funcționării secvențiale a instalației de automatizare a arzătorului;
- verificarea integrității și a stării tehnice a instalației electrice
- reglajul arderii și a funcționării la sarcină nominală a ansamblului arzător-cazan.
- revizia electroventilelor de lucru și siguranță, curățarea și remontarea acestora;
- curățare cap ardere;
- reglaje și probe la sarcina nominală.

c. Electropompe

- verificarea montajului mecanic în instalație;
- verificarea și refacerea etanșeităților;
- verificarea legăturilor electrice și de pământare;
- se verifică rotirea ușoară a axului pompei, aerisirea pompei;
- verificarea stării tehnice a cuplajului electromotor – pompă;
- verificarea încălzirii agregatului în regim normal de funcționare.

d. Vase de expansiune și recipienți de acumulare

- se verifică starea tehnică exterioară și a legăturilor la instalația hidraulică a centralei;
- se verifică funcționarea pernei de aer și a dispozitivelor de siguranță;
- verificarea aparatelor de măsură și control.

e. Instalații de automatizare

- verificarea integrității și a funcționării senzorilor de temperatură, presiune etc;
- verificarea legăturilor electrice;
- verificarea reglajelor și eventual resetarea parametrilor (la solicitarea beneficiarului).

f. Tablou electric de forță și automatizare, instalație electrică

- se verifică tensiunile de alimentare a tabloului precum și ieșirile pe fiecare circuit;
- verificarea funcționării aparatelor de măsură și control;
- verificarea legăturilor la priza de pământare;
- se verifică fixarea echipamentului electric: rele, contactori, aparate de măsură;
- verificarea funcționării releelor de protecție;
- se verifică starea elementelor de legătură: cabluri, conectori;
- verificarea și refacerea inscripționărilor referitoare la notarea circuitelor, a aparaturii de comandă și semnalizare;
- desprăfuirea;
- verificarea stării generale.

g. Stație de tratare a apei

- verificarea etanșeității legăturilor la instalație;
- curățarea filtrului de impurități;
- verificarea funcționării;
- verificarea instalației de automatizare pentru circuitul de adaos.

h. Schimbătoare de căldură cu plăci

- verificarea etanșeităților și refacerea acestora prin strângerea batiului în limitele admise;
- verificarea etanșeității elementelor de îmbinare, înlocuirea garniturilor defecte;
- desfacerea legăturilor la instalația hidraulică și purjarea celor două circuite : primar – secundar;
- verificarea funcționării.
- demontarea de pe poziție;
- demontare batiu, plăci și garnituri
- spălare mecanică
- lipiri garnituri desprinse
- în cazul în care se constată deteriorarea acestora, se vor înlocui garniturile în cauză
- garniturile vor fi înlocuite în totalitate odată la 4 ani.
- montare pe poziție.

B. Verificarile tehnice periodice si autorizarea functionarii cazanelor se executa conform normelor ISCIR in vigoare, simultan cu reviziile anuale

- Oferta financiara cuprinde pretul total in **formularul 1** si defalcat pentru fiecare echipament in parte **formularul 2**, in urmatoarele conditii:
 - garantia manoperei este de 12 luni (orice reglari, programari, inlocuire de pise, etc. Se va executa gratuit) ;
 - piesele de schimb precum si alte materiale se vor asigura de catre **prestatorul de servicii la pretul furnizorului (producatorului)**, fapt dovedit prin factura de achizitie si achitate de catre institut. Piesele de schimb vor fi noi si insotite de declaratie de conformitate din partea furnizorului si certificat de garantie.

VI. TERMEN ȘI CONDIȚII DE LIVRARE SI PLATĂ

1. Prestarea serviciului: *Sediul beneficiarului INCDTIM Cluj.*
2. Perioada de prestare a serviciului: **4-15 decembrie 2017.**
3. Plata cu O.P. in termen de 30 zile.

VII. CONDITII DE RECEPTIE

1. Serviciul se finalizeaza prin incheierea *Rapoartelor de verificare si autorizare* pentru cazane si a *Proceselor-Verbale de Receptie* pentru echipamentele auxiliare, semnate de ambele parti.

**Sef Comp. Intern Specializat
în Domeniul Achizițiilor
Ing. Dumitru CHINCISAN**

**Vizat Oficiul juridic
Drd. Mariana ANDREI**